



T.C.  
BOR KAYMAKAMLIĞI  
İdare ve Denetim Şefliği

T.C. NİĞDE / BOR KEMERHİSAR BELEDİYESİ	
Yazı İşleri Müd.	
Muhasebe	
Su İşleri	
Fen İşleri	α
Zabta Amirliği	
Encümen	
Meclis	
İmza	

T.C. NİĞDE / BOR KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELEN EVRAKIN	
Tarih :	12.04.2019
Sayı :	309
Eki :	
No :	

Sayı : 67631937-255.01.99-E.1067

10/04/2019

Konu : Meclis Kararları

KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI (BOR - NİĞDE)

İlgi : 05.04.2019 tarihli ve 167 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan meclis kararları Kaymakamlığımız meclis karar kayıt sistemine işlenerek kayıt numarası verilmiş olup, bir nüshası ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

Nalan DURAK AKÇELİK  
Kaymakam a.  
İlçe Yazı İşleri Müdürü

Ek: Meclis Kararları (9 adet)

Belgenin Aslı Elektronik

İmzalıdır. 10.04.2019



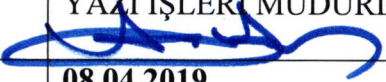
Ali SOY  
V.H.K.I.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (zL0K/2-/a67X1-SKt00g-ejGyJ1-gDwGzxA8) kodunu yazınız.

Bor / Niğde  
Telefon No: (388)311 78 71 Faks No: (388)311 41 14  
e-Posta: İnternet Adresi: [www.icisleri.gov.tr](http://www.icisleri.gov.tr)

Bilgi için: Ali SOY  
Veri Hazırlama Ve Kont.İşletmeni  
Telefon No:

## BELEDİYE MECLİS KARAR FORMU

<b>BELEDİYE MECLİSİNİN KARAR TARİH VE SAYISI</b>	05.04.2019 TARİHLİ BELEDİYE MECLİS KARARI
<b>TESLİM EDEN ADI SOYADI:</b> <b>ÜNVANI:</b> <b>İMZASI:</b>	Adnan URĞUN YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 
<b>TESLİM TARİHİ:</b>	08.04.2019
<b>TESLİM ALAN SAYI:</b> <b>(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)</b>	
<b>BELEDİYE ADI:</b>	KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
<b>KARARIN SAYFA SAYISI:</b>	12
<b>KARARA İTİRAZ EDİLİP EDİLMEDİĞİ</b> <b>(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)</b>	
<b>İTİRAZ SONUÇ</b> <b>(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)</b>	
<b>KARARIN ÖZETİ MADDELER HALİNDE</b>	
<b>KARAR NO: 07</b> MECLİS BAŞKAN VEKİLLİĞİ SEÇİMİ	<b>KARAR NO: 12</b> NİĞDE KATI ATIK BİRLİĞİ ÜYE SEÇİMİ
<b>KARAR NO: 08</b> MECLİS KATIPLIĞI SEÇİMİ	<b>KARAR NO: 13</b> İÇ ANADOLU BELEDİYELER BİRLİĞİ ÜYE SEÇİMİ
<b>KARAR NO: 09</b> BELEDİYE ENCÜMENİ SEÇİMİ	<b>KARAR NO: 14</b> DOĞU AKDENİZ BELEDİYELER BİRLİĞİ ÜYE SEÇİMİ
<b>KARAR NO: 10</b> TARİHİ KENTLER BİRLİĞİ ÜYE SEÇİMİ	<b>KARAR NO: 15</b> FAALİYET RAPORU
<b>KARAR NO: 11</b> TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ ÜYE SEÇİMİ	

**T.C.**  
**NİĞDE-BOR**  
**KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**NİSAN 2019 BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI**  
**(31 MART 2019 YEREL SEÇİM SONRASI İLK TOPLANTI)**

<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05.04.2019
<b>TOPLANTI SAATİ</b>	10:00
<b>MECLİS BAŞKANI</b>	RAMAZAN OYA
<b>MECLİS KÂTİPLERİ</b>	FİKRET DOĞAN ADEM UZUN
<b>TOPLANTI NO</b>	05
<b>DÖNEM</b>	01.01.2019-31.12.2019
<b>TOPLANTI</b>	NİSAN-2019
<b>BİRLEŞİM</b>	05
<b>OTURUM</b>	1

5393 sayılı Kanununun 19ncu maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 5. Maddesinde "Meclis, mahalli idareler seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Başkan tarafından meclisin en genç iki üyesi geçici kâtip olarak davet olunur. Başkanlıkça yoklama yapılarak salt çoğunluğun mevcut olduğu tespit edildikten sonra meclis, birinci ve ikinci başkan vekillerini, en az iki kâtip üyeyi seçer. Kâtip üyeler seçildikten sonra en genç iki üye yerlerini seçilmiş kâtip üyelere bırakırlar.

Ayrıca, bu toplantıda encümene üye seçimi, il ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000 in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe komisyonuna, imar ve bayındırlık komisyonuna ve diğer komisyonlara gerekirse üye seçimi yapılır. Denilmektedir.

\*\*\*Bu bağlamda 31 Mart 2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Seçimlerinde Belediye Başkanı ve Belediye Meclis Üyesi seçilen ve mazbataları Belediye Başkanlığımıza sunulan aşağıda ad ve soyadları yazılı şahısların katılımı ile Belediye Meclisi toplandı.

NO	ADI SOYADI	GÖREVİ
1	RAMAZAN OYA	BELEDİYE BAŞKANI
2	YÜCEL GÖK	MECLİS ÜYESİ
3	SAMİ HIRAMAN	MECLİS ÜYESİ
4	YAŞAR ÜNAL	MECLİS ÜYESİ
5	ZİYA TOKTAŞ	MECLİS ÜYESİ
6	FİKRET DOĞAN	MECLİS ÜYESİ
7	MUSTAFA KAYA	MECLİS ÜYESİ
8	MEHMET SİL	MECLİS ÜYESİ
9	SÜLEYMAN SÜRME	MECLİS ÜYESİ
10	ADEM UZUN	MECLİS ÜYESİ

\*\*\* Belediye Başkanı Ramazan OYA Söz Alarak Sayın Üyeler; Bu toplantıya ait tutanakları Meclis Katipleri seçilene kadar yazmak üzere 2 adet geçici Meclis Katip Seçimi yapılması gerekmektedir. Bu görevi yürütecek en genç iki Belediye Meclis 2 Adet Meclis Üyesi arkadaşımız işaret buyursun dedi. Belediye Meclis üyelerinden Fikret DOĞAN ve Adem UZUN oy birliği ile bu toplantıya ait tutanakları tanzim edip yazmak üzere Meclis Kâtipliklerine oy birliği ile seçildiler.



Başkan söz alarak Sayın Üyeler, 5393 Sayılı Yasanın 19. Maddesi gereği gündemsiz toplandıgımızdan gündemin oluşturulup görüşülmesini teklif ediyorum dedi, teklif oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

### **GÜNDEM**

- 1- Açılış ve yoklama.
  - 2- Atatürk ve silah arkadaşlarının huzurunda 1 dakikalık saygı duruşunun yapılması
  - 3- 2 Adet Belediye Meclis Başkan Vekilliğinin seçiminin yapılması.
  - 4- 2 Adet Belediye Meclis Kâtipliğinin seçiminin yapılması
  - 5- 2 Adet Encümen Üyeliğinin seçiminin yapılması.
  - 6- Üyesi bulunduğumuz Tarihi Kentler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması.
  - 7- Üyesi bulunduğumuz Türkiye Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması.
  - 8- Niğde Düzenli Katı Atık Depo İşletme Birliğine 2 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması.
  - 9- Üyesi bulunduğumuz İç Anadolu Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması.
  - 10- Üyesi bulunduğumuz Doğu Akdeniz Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılması.
  - 11- Beytullah KİRAZCI'nın faaliyet raporunun okunması.
  - 12- Kapanış.
  - 13- Gündem Dışı Görüşme
- 1- Devir Teslim için alınacak Tedbirler

Teklif Belediye Meclisinde görüşülerek yukarıdaki ( 12 maddeden oluşan) gündem maddelerinin tek tek görüşülerek karara bağlanmasına ve gündem dışı 2 konunun oy birliği ile karar verildi.

### **GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ:**

Yapılan yoklama neticesinde Belediye Başkanı ve Belediye Meclis Üyelerinin tamamının meclis toplantısına katıldığı görüldü.

### **GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ:**

Gündem gereği Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK, silah arkadaşları ve şehitlerimizin manevi huzurunda 1 dakikalık saygı duruşu yapıldı. Saygı duruşunu müteakip gündemin diğer maddesinin görüşülmesine geçildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA



## GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ:

**KARAR NO: 07** Gündem gereği 2 adet Meclis Başkan Vekilliği Seçiminin yapılmasına geçildi. 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesine göre **Belediye meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapar.** Hükmüne göre ; Meclis Başkanı ve Belediye Meclis Üyelerine mühürlü 10 adet boş oy pusulası dağıtılarak Belediye Meclis Başkan 1. Vekili ve Belediye Meclis Başkan 2. Vekili olarak 2 adet isim yazmaları istendi.

Oyların toplanmasından sonra oy ayırım ve sayımına geçildi. Buna göre; Belediye Meclis Üyelerinden;

- 1-(Birinci Vekil)= Sami Hıraman-6 oy
  - 2-(İkinci Vekil)= Ziya Toktaş-6 oy
  - 3-(Birinci Vekil)= Adem Uzun-4 oy
  - 4-(İkinci Vekil)= Mehmet Sil-4 oy
- Oy aldıkları görüldü. Bu göre;

- 1-) Sami HIRAMAN (I. Meclis Başkan Vekili)
- 2-)Ziya TOKTAŞ (II. Meclis Başkan Vekili) olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereği 2 yıllığına I. Ve II. Meclis Başkan Vekili seçilmişlerdir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİSÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

Teslim Tarihi : 08.04.2019  
Teslim Kayıt No : 2869  
Karar Tarihi : 08.04.2019  
Karar Kayıt No : 27



## GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ:

**KARAR NO: 08** Gündem gereği 2 Adet Belediye Meclis Kâtipliğinin seçiminin yapılmasına geçildi.

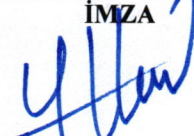
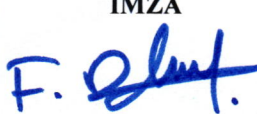


5393 sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesine göre **Belediye meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapar.** Hükmüne göre; Meclis Başkanı ve Belediye Meclis Üyelerine mühürlü 10 adet boş oy pusulası dağıtılarak Belediye Meclis Katibi olarak 2 adet isim yazmaları istendi.

Oyların toplanmasından sonra oy ayırım ve sayımına geçildi. Buna göre; Belediye Meclis Üyelerinden;

- 1- Adem UZUN-9 oy
  - 2-Fikret DOĞAN-6 oy
  - 3-Mehmet SİL-4 oy
  - 4-Ziya Toktaş-1 oy
- Oy aldıkları görüldü. Bu göre;

1- Adem UZUN (Meclis Katibi)

2- Fikret DOĞAN (Meclis Katibi) olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereği 2 yıllığına meclis katibi seçilmişlerdir. Seçilen Belediye Meclis Katipleri yerlerine geçerek toplantı tutanaklarını yazmaya devam etti.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 08.04.2019  
Teslim Kayıt No : 2869  
Karar Tarihi : 05.04.2019  
Karar Kayıt No : 28



## GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ:

**KARAR NO: 09** Gündem gereği 2 Adet Encümen Üyeliğinin seçiminin yapılmasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33 ncü maddesinde Belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında;

a) İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden,

b) Diğer belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur hükmü gereği; Meclis Başkanı ve Belediye Meclis Üyelerine mühürlü 10 adet boş oy pusulası dağıtılarak Belediye Encümeni olarak 2 adet isim yazmaları istendi.

Oyların toplanmasından sonra oy ayırım ve sayımına geçildi. Buna göre; Belediye Meclis Üyelerinden;

- 1-Yücel GÖK-6 OY
  - 2-Fikret DOĞAN-6 OY
  - 3-Adem UZUN-4 OY
  - 4-Mehmet SİL-4 OY
- Oy aldıkları görüldü. Bu göre;

1- Yücel GÖK (Belediye Encümeni)

2-Fikret DOĞAN (Belediye Encümeni) olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 33 ncü maddesi gereği 1 yıllığına Belediye Encümen Üyesi seçilmişlerdir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

Teslim Tarihi : 08.04.2019

Teslim Kayıt No : 2869

Karar Tarihi : 05.04.2019

Karar Kayıt No : 29

## GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİ:

**KARAR NO: 10** Gündem gereği Üyesi bulunduğumuz Tarihi Kentler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçimin yapılmasına geçildi.

Mahalli İdareler Yerel Seçimleri ile birlikte Meclis Üyelikleri sona erdiğinden dolayı, Belediye Başkanı Ramazan OYA doğal üye olduğundan dolayı, bu görevi yürütecek 1 asil ve 1 yedek üyelerin seçiminin yapılmasına geçildi.

Belediye Meclisi üyelerinden Yaşar ÜNAL ve Yücel GÖK olduklarını belirttiler. Yapılan açık oylamada ;

1- Ramazan OYA ( Belediye Başkanı Doğal Üye)

2- Yaşar ÜNAL(ASİL) (10 OY)

3-Yücel GÖK (YEDEK) (10 OY) olarak Tarihi Kentler Birliği Meclis Üyeliklerine seçilmişlerdir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİSÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 08.04.2019

Teslim Kayıt No : 2869

Karar Tarihi : 05.04.2019

Karar Kayıt No : 30



## GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİ:

**KARAR NO: 1** Gündem gereği Üyesi bulunduğumuz Türkiye Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçimin yapılmasına geçildi.

Belediye Meclisi üyelerinden Yücel GÖK ve Ziya TOKTAŞ aday olduklarını belirttiler. Yapılan açık oylamada ;

- 1- Yücel GÖK (ASİL) (6-OY)
- 2- Ziya TOKTAŞ(YEDEK) (6- OY) olarak Türkiye Belediyeler Birliği Meclis Üyeliklerine seçilmiştir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ İMZA	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ İMZA	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ İMZA	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ İMZA	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ İMZA

Teslim Tarihi : 08.04.2019  
Teslim Kayıt No : 2869  
Karar Tarihi : 05.04.2019  
Karar Kayıt No : 31

## GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİ:

**KARAR NO: 12** Gündem gereği Üyesi bulunduğumuz Niğde Düzenli Katı Atık Depo İşletme Birliğine 2 asil 1 yedek üye seçimin yapılmasına geçildi.

Belediye Meclisi üyelerinden Sami HIRAMAN, Yaşar ÜNAL, Ziya TOKTAŞ aday olduklarını belirttiler. Yapılan açık oylamada ;

- 1- Sami HIRAMAN(ASİL) (7- OY)
- 2- Yaşar ÜNAL (ASİL) (7- OY)
- 3- Ziya TOKTAŞ (YEDEK) (6- OY) olarak Niğde Düzenli Katı Atık Depo İşletme Birliği Meclis Üyeliklerine seçilmiştir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 08.04.2019

Teslim Kayıt No : 2869

Karar Tarihi : 05.04.2019

Karar Kayıt No : 32



## GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİ:

**KARAR NO: 13** Gündem gereği Üyesi bulunduğumuz İç Anadolu Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçiminin yapılmasına geçildi.

Belediye Meclisi üyelerinden Fikret DOĞAN ve Ziya TOKTAŞ aday olduklarını belirttiler. Yapılan açık oylamada ;

- 1- Fikret DOĞAN (ASİL) (7- OY)
- 2- Ziya TOKTAŞ (YEDEK) (7- OY) olarak İç Anadolu Belediyeler Birliğine Meclis Üyeliklerine seçilmişlerdir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

Teslim Tarihi : 08.04.2019  
Teslim Kayıt No : 2869  
Karar Tarihi : 05.04.2019  
Karar Kayıt No : 33

## GÜNDEMİN ONUNCU MADDESİ:

**KARAR NO: 10** Gündem gereği Üyesi bulunduğumuz Doğu Akdeniz Belediyeler Birliğine 1 asil 1 yedek üye seçimin yapılmasına geçildi.

Belediye Meclisi üyelerinden Ziya TOKTAŞ ve Fikret DOĞAN aday olduklarını belirttiler. Yapılan açık oylamada ;

1-Ziya TOKTAŞ (ASİL) (7-OY)

2-Fikret DOĞAN- (YEDEK) (7- OY) olarak Doğu Akdeniz Belediyeler Birliğine Meclis Üyeliklerine seçilmiştir.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 08.04.2019

Teslim Kayıt No : 2869

Karar Tarihi : 05.04.2019

Karar Kayıt No : 34



## GÜNDEMİN ONBİRİNCİ MADDESİ:

**KARAR NO: 15** Gündem gereği Belediye Başkanı Beytullah KİRAZCI'nın 01.04.2018 – 05.04.2019 tarihlerini kapsayan 1 yıllık çalışma faaliyet raporunun okunup oylanması talebinin görüşülmesine geçildi.

Başkan söz alarak sayın üyeler çalışma faaliyet raporunu okuması için Fikret DOĞAN'ı .kürsüye davet ediyorum dedi. .Ekte sunulan metin okuyarak oylamaya sunuldu.

Belediye Başkanı söz alarak Sayın Üyeler: Sayın Başkanın 01.04.2018 – 05.04.2019 tarihleri arasında yapmış olduğu icraatlarını ve buna bağlı çalışma faaliyet raporunu okudu. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereği Belediye Başkanının çalışma faaliyet raporunu oylarınıza sunuyorum dedi.

Yapılan oylama neticesinde; faaliyet raporu oy birliği kabul edildi.

## GÜNDEMİN ONİKİNCİ MADDESİ:

Gündemde görüşülecek başka madde bulunmadığından alınan kararlar Meclis Üyelerinin yüzlerine okunarak imza altına alındı ve oturuma 05.04.2019 günü saat 12:00 de son verildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 08.04.2019

Teslim Kayıt No : 2869

Karar Tarihi : 05.04.2019

Karar Kayıt No : 35

## GÜNDEM DIŞI GÖRÜŞME

### 04.04.2019 TARİHLİ BELEDİYE YÖNETİMİ TOPLANTI KARARLARI

Kemerhisar Belediye Başkanlığının mevcut durumunun araştırmak üzere Belediye Başkanı Ramazan OYA, Meclis Üyelerinden Yücel GÖK, Sami HIRAMAN, Yaşar ÜNAL, Ziya TOKTAŞ, Fikret DOĞAN, Müdür Ali Can SOYLU, Mali Hizmetler Müdürlüğünden Hakan BİLİR, Yazı İşleri Müdürlüğünden Adnan URĞUN 04.04.2019 tarihinde Belediye Başkanı Makam odasında toplanarak aşağıda yer alan kararları almışlardır.

1. Mevcutta bulunan her türlü mal, malzeme, araç ve gereçlerin sayımının yapılması sağlanacaktır. Sayım sonrası ambar kayıt defteri oluşturulacaktır.
2. Kamera, araç takip sistemi ile ilgili alım yapılan firma ile görüşülecek tekrar aktif olması sağlanacaktır.
3. Araçların yakıt sisteminin kontrolü için gerekli sistem kurulacaktır.
4. %100 hissesi Belediyeye ait Tyana Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti'ne devir alındığı tarihten 01.04.2019 tarihine kadar ne kadar sermaye aktarımı yapıldığı, bu sermayenin nereye aktarıldığının, şirket hesaplarının incelenmesi için komisyon kurulmasına ve müfettiş istenmesine karar verildi.
5. İller Bankasına mevcut borçların yapılandırılması için gerekli işlemlere başlanacaktır.
6. Mevcut mali durum göz önüne alındığı zaman işleyişin sıkıntılı olacağı için İller Bankasından nakit kredi kullanılarak borçların ödenmesine karar verildi.
7. İçme suyu şebeke inşaatının ihale edilerek bir an önce inşaatının başlayabilmesi için İller Bankası ile görüşülmeye karar verildi.
8. Belediyeye ait kiraya verilen taşınmazların kontrolünün yapılması ve şartnameye aykırı hareket eden kiracıların sözleşmelerinin tek taraflı fesih edilmesine karar verildi.
9. Piyasa borçları için esnaflarla görüşülerek yapılandırma yapılması ve borçların ertelenmesi için çaba gösterilmesine karar verildi.
10. Tyana Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti. ve Belediye-İş sendikası arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesinin Belediyemizi zarar uğrattığı ve kamu zararı oluşturduğu için fesih edilmesine karar verildi.
11. Mal ve malzeme alımlarının kontrollü, ihtiyaca uygun ve uygun fiyatta alınabilmesi için ilgili müdürlüklerin keşif ve ihtiyaç raporu oluşturmasına karar verildi.
12. Gelir artırıcı etkenler için sulama suyunun kontrole alınmasına karar verildi.
13. Gelir artırıcı etkenler için kaçak kullanılan içme suyunun kontrol altına alınmasına karar verildi.
14. Pazar yeri işgaliye bedelinin alınmasına karar verildi.
15. Bütün işçilerin özlük dosyalarının tek bir noktadan takip edilmesine kontrol altına alınmasına karar verildi.
16. Etik Kurulunun oluşturulmasına karar verildi.
17. Araçların eksikliklerinin giderilmesine karar verildi.
18. Birimlerden devam eden işler hakkında bilgi alınmasına karar verildi.



**2018 YILI**  
**KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI FAALİYET RAPORU**

**1- GENEL BİLGİLER**

**A- Misyon ve Vizyon**

**KALİTE POLİTİKASI**

Toplum – Kent – Kurum Entegrasyonu’nu sağlayarak, tarafların tümünün faydalanacağı optimize edilmiş hizmet, eylem ve fikri, tarihsel birikimden kopmadan, vatandaşlarımız ile çalışanlarımızın beklenti ve memnuniyetlerini yürürlükteki mevzuatlara uygun, kalite yönetim sistemini eğitimlerle sürekli iyileştirerek oluşturulan kalite hedeflerini takip etmek ve sürdürülebilir çalışma ilkesini benimsemiştir.

**VİZYON**

Kazanılmış ve tarihsel hakkımız olan turizmde Öncü Kent T.C. Kemerhisar Belediyesi’nin ilçe statüsünü kazandırmak, Ardıl Hizmet ve proje üreten personeliyle **“Türkiye’nin en yaşanılabilir Kenti”** niteliğine kavuşmasıyla çocuklarımıza sağlıklı, örnek antik bir kent mirası bırakmak, UNESCO tarafından tüm yazılı, görsel ve sözlü miraslarımızın tescilini sağlamaktır.

**MİSYON**

Tyana’nın tarihsel birikimini, değerlerini sentezleyerek, geleceğin “Yaşanılabilir, Ekolojik Kent Kültürü”nü çağdaş ve üretken “Ardıl Hizmet” standardı ile toplumun yaşam kalitesini ve değerler bütünü, verilen hizmet ve projelerle geleceğe taşımaktır.

**B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar**

**Belediyenin yetkileri ve imtiyazları**

**MADDE 15.-** Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, emir vermek, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili

gereken doğalgaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde taşınmaz malları almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci halleri, otobüs terminali, fuar alanı, yat limanı ve mezbaha kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı yirmibeşmilyar Türk Lirasına kadar olan dava konusu uyuşmazlıkların, anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayri sıhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

(l) bendinde belirtilen gayri sıhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.



Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğalgaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

### **Belediyenin görev ve sorumlulukları**

**MADDE 14.-** Belediye, kanunlarla münhasıran başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki her türlü görev ve hizmeti yapar veya yaptırır, gerekli kararları alır, uygular ve denetler.

Belediye öncelikle imar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, evlendirme, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

Belediye, coğrafi ve kent bilgi sistemlerini kurar.

Belediye, okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin

korunmasını sağlayabilir, bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı, belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile organize sanayi bölgelerine tanınan yetki ve sorumluluklar bu Kanun kapsamı dışındadır.

#### **4- Belediyelere Görev Veren Diğer Kanunlar**

Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin metninde sayılan görev ve yetkiler haricinde diğer mevzuatın belediyelere tevdi ettiği görevler bulunmaktadır.

Bu görevlendirme sistematik olarak Belediye Kanununa ek yapmaktan daha çok ilgili kanunlarda müstakil hükümler olarak düzenlenmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu, 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 775 sayılı Gecekondu Kanunu, 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu, 3572 sayılı İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına dair Kanun Hükmüne Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun, 5378 sayılı Özürllü ve Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 5395 sayılı Çocuk Koruma Kanunu, 5393 sayılı Kanunun 37 ve 60 inci Maddeleri ile 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkında Kanun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu, 2380 sayılı Belediyelere ve İl Özel idarelerine Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ve 6183 sayılı Amme Alacaklarını Tahsil Usulü Hakkında Kanun gibi bir çok kanunun belediyelere görev tevdi etmiştir.



## C- İdareye İlişkin Bilgiler

### 1- Fiziksel Yapı

a. Hizmet Binaları

#### HİZMET BİNASI

##### BODRUM KAT

SİNEMA SALONU, EĞİTİM SALONU, SERVER ODASI, ARŞİV ODASI BULUNMAKTADIR.

##### GİRİŞ KAT

TAHSİLAT SERVİSİ BULUNMAKTADIR

##### ORTA KAT

BİLGİ İŞLEM ODASI, ARŞİV , YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ, MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ, FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ, ZABITA AMİRLİĞİ BULUNMAKTADIR

##### ÜST KAT

BAŞKANLIK MAKAMI, MECLİS TOPLATI SALONU, BEKLEME ODASI, BASIN ODASI BULUNMAKTADIR.

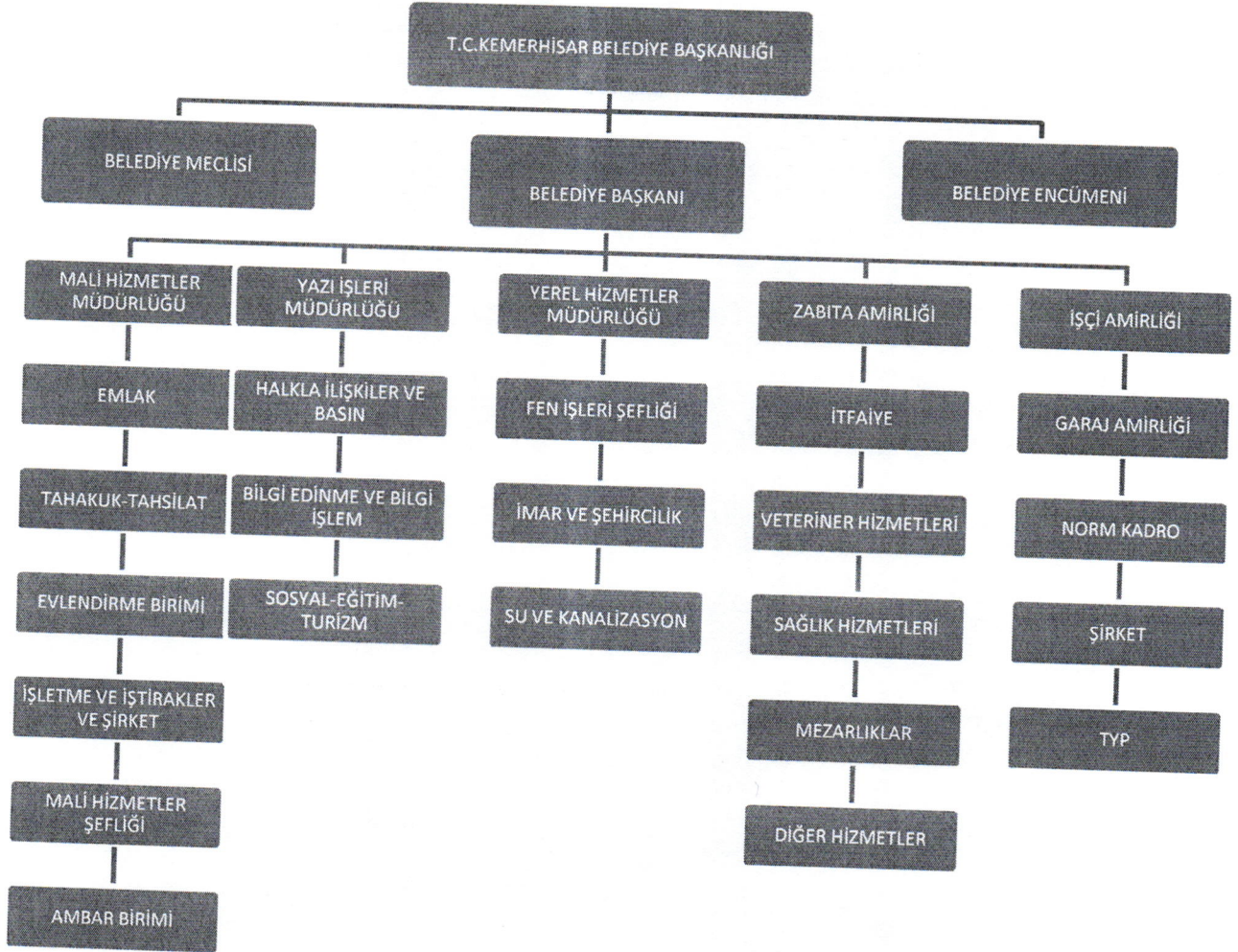
#### PETROL İŞLETMESİ

TEK KATLI HİZMET BİNASI, 2 ADET TANK MEVCUT OLUP MAZOT VE PETROL SATIŞI YAPILMAKTADIR.

#### GARAJ

2 KATLI HİZMET BİNASI MEVCUT, AYRICA ARAÇLARI İÇİN 2 ADET KAPALI GARAJ MALZEME KONULMASI İÇİN 1 ADET DEPO, VE GENİŞ AÇIK ALAN BULUNMAKTADIR.

## 2- Örgüt Yapısı





## ARAÇ BİLGİLERİ

S. NO	ARACIN CİNSİ	PLAKASI	MODELİ	ADEDİ	DURUMU	HİZMET BİRİMİ
1	FiatPalio	51 KK 540	2002	1	FAAL	Hizmet Aracı
2	TRANSİT	51 KJ 890	2004	1	FAAL	Fen İşleri
3	İsuzi Cenaze Aracı	51 KR 439	1988	1	FAAL	Cenaze Hizmetleri
4	TRANSİT	51 KJ 889	2004	1	FAAL	Su İşleri
5	Temsa Metropol	51 KH 351	2008	1	FAAL	Ulaştırma Hizmetleri
6	As 900 Fargo Kamyon	51 KE 166	1994	1	FAAL	Fen İşleri
7	As 250 Doç Kamyonet	51 KH 466	2002	1	FAAL	Fen İşleri
8	Traktör ( MasseyFerguson)	51 KE 046	1991	1	FAAL	Fen İşleri
9	CENAZE	51 KJ 105	2015	1	FAAL	Cenaze Hizmetleri
10	CSB Kazıcı Yükleyici		2008	1	FAAL	Fen İşleri
11	Fatih AO-25 İTFAİYE	51 KK 680	1998	1	FAAL	İtfaiye Hizmetleri
12	WOSWOGEN CAREWELLA	51 KE 474	2015	1	FAAL	Hizmet Aracı
13	Megane	51 KR 228	2010	1	FAAL	Hizmet Aracı
14	FORD Çöp Toplama Aracı	51 KV 645	2011	1	FAAL	Temizlik Hizmetleri
15	1210 Ford Tanker	51 KH 316	1976	1	FAAL	Su İşleri Birimi

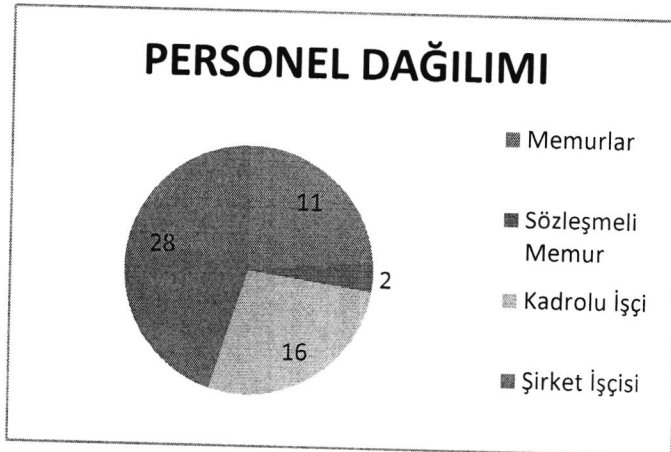
16	Ford Kargo 2532	51 KZ 023	2012	1	FAAL	Fen İşleri
17	ISUZU NPR 8 Çöp Toplama Aracı	51 KZ 287	2012	1	FAAL	Temizlik Hizmetleri
18	FIAT FİORİNA	51 KZ 355	2015	1	FAAL	Zabıta Hizmetleri
19	FORD TRANSİT	51 KB 787	2015	1	FAAL	Fen İşleri

e. İnternet Hizmetleri

Kemerhisar Belediyesi, kurumsal internetsitesi [www.kemerhisar.bel.tr](http://www.kemerhisar.bel.tr) aracılığı ile kurum faaliyetleri ve kurumsal yapı, ve kent içi kameralarıyla hizmet vermektedir.

3- İnsan Kaynakları

Statü	Personel Sayısı
Memur	11
Sözleşmeli Personel	2
Daimi İşçi	16
Şirket işçisi	28
<b>Toplam</b>	<b>57</b>





## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

NO	FAALİYET	AÇIKLAMALAR
1	KANALİZASYON YAPIM İŞİ	*İhalesi İller Bankası A.Ş. tarafından yapılan Kanalizasyon şebekesi inşaat işi çalışması Temmuz 2016 tarihinde başlandı ve 2018 yılı içerisinde %90 oranında tamamlandı.
2	ATIK SU ARITMA TESİSİ	*Hazineden yer tahsis için gerekli işlemler DEVAM ETMEKTEDİR. Yer tahsisini müteakip İller Bankası A.Ş. ye müracaat edilecektir.
3	İÇME SUYU ŞEBEKE YAPIM İŞİ	*Çalışmalar tamamlandı İller Bankası A.Ş. 'ye müracaat edildi.
4	BELEDİYE MECLİS ÇALIŞMALARI	*5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereği Meclis Çalışmaları tamamlandı.
5	BELEDİYE ENCÜMEN ÇALIŞMALARI	*5393 sayılı 33. Maddesi gereği Encümen Çalışmaları tamamlandı.
6	İMAR PLAN TADİLATLARI	*3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi gereği İmar Plan tadilat çalışmaları tamamlandı.
7	TAPU İŞLEMLERİ	*Taksidi biten arsa satışlarının tapu işlemleri tamamlandı.
8	YAPI RUHSATI İŞLEMLERİ	*Fen İşleri Müdürlüğü'ne havale edilen yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgeleri ilgili mevzuat hükümlerince tamamlandı.
9	EMLAK SERVİSİ	*Emlak Beyan değerleri tanzim edildi. *Emlak Vergisi tahakkuk ve tahsilat işleri tamamlandı.

2018 yılı içerisinde 40 adet Yapı Kullanma İzin Belgesi, 48 adet Yapı Ruhsatı verilmiştir

2018 yılı içerisinde emlak servisinde

- 1- Tahakkuk Miktarı : 4.236.283,84 TL
- 2- Tahsilat Miktarı : 3.583.980,42 TL
- 3- Verilen Emlak Beyan sayısı : 1252
- 4- Yeni su aboneli sayısı : 143

## YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1. 2018 YILINDA TOPLAM 30 ADET EVLNEDİRME YAPILMIŞTIR.
2. 2018 YILINDA 758 GELEN EVRAKA 804 GİDN EVRAKA İŞLEM YAPILMIŞTIR.
3. 2018 YILINDA TYP KAPSAMINDA 15 KİŞİNİN AYLIK ÖZLÜK VE MAAŞ İŞLEMLERİ YAPILMIŞTIR.
4. 2018 YILINDA İŞ KUR HİZMET NOKTASINA 50 KİŞİ BAŞVURU YAPMIŞ OLUP GEREKLİ KAYITLARI YAPILARAK İŞLEMLERİ YAPILMIŞTIR.

## ZABITA BİRİMİ

1. Sokak hayvanları ile mücadele yapıldı. Niğde ve Bor belediyesine ait barınağa götürüldü.
2. Semt pazarın tertip düzeltilmesi yapıldı halkın alışverişini huzur içinde yapması sağlandı.
3. Kasaba içi moloz , çöp vb. atıkların belirlenmesi ve kaldırılması sağlandı.
4. Yıkılacak binanın emniyeti alınarak bina yıkım ve temizlenmesi yapıldı.
5. Seyyar satıcı ile mücadele yapıldı.
6. 10( on ) kişiye iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verildi.
7. Kabahatler kanununa göre 17 kişiye toplamda 82.673 tl para cezası kesildi.
8. Denetimli serbestlik bürosundan gelen 13 kişinin imza çizelgesi tutulmuştur.
9. Taşınmazların kiralama işlemleri yapılarak takibi yapılmaktadır.
- 10.İçkili yerlerle ilgili kapatma–açma süresindeki evraklar takip edildi.
- 11.Vatandaşlardan gelen şikayet-talepler incelenerek yerine getirilmiştir.
- 12.Evrakı eksik esnaflar ve sıhhi tesisatçılara kaçak saat takmamaları konusunda tebliğler yapılmıştır.
- 13.Kanalizyazson çalışmaları inşaat sahasında güvenlik tedbirleri alınması sağlanmıştır

### **D- Diğer Hususlar**

### **I- AMAÇ ve HEDEFLER**

#### **A- İdarenin Amaç ve Hedefleri**

Kemerhisar Belediyesi'nin sahip olduğu vizyon, misyon ve ilkeleri doğrultusunda hareket etmektedir.

#### **B- Temel Politikalar ve Öncelikler**

Belediyenin temel politikalarının ve önceliklerinin başında kentin tarihi ve kültürel mirasının korunması, işlevlendirilmesi ve cazibe merkezi haline getirilmesi yer almaktadır. Halkın yaşam kalitesinin iyileştirilmesi ve geliştirilmesi, sosyal problemlerin giderilmesi ve toplumsal kaynaşmanın güçlendirilmesi amacıyla da yeşil alanların arttırılmasından sanat etkinliklerine kadar birçok boyutta çalışmalar yürütülecektir.



## II- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

### A- Mali Bilgiler

1. 2018 Yılı Bütçe kesin hesap cetveli 2017 yılında Bütçe ile tahmin edilen Gelir : 11.114.000,00 TL dir. 2018 yılı ödenen bütçe Gider toplamı : 10.789.767,36 TL dir.
2. Dönen varlıklar : 4.959.254,28 TL  
Duran Varlıklar : 23.492.289,14 TL  
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar : 2.185.008,89 TL  
Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar : 8.187.183,72 TL  
Öz kaynaklar : 18.159.350,81 TL  
Aktif Toplam : 28.451.543,42 TL – Pasif toplam : 28.451.543,42 TL' dir.
3. Sayıştay denetimine tabi tutulmamıştır.
4. Diğer ek bir husus yoktur.

## III- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

### A – ÜSTÜNLÜKLER

- Kent Bilgi Sistemi alt yapısının yeterliliği
- Belediye gayrimenkul envanterlerinin hazırlanmış olması
- İhtiyaç duyulan tüm personel, tamir ve bakım işlemlerinin ihale yoluyla dışında yaptırılabilmesi
- Personelin kişisel ve mesleki envanterlerinin çıkmış olması
- Sosyal belediyecilik anlayışının ön plana çıkmış olması
- Kültürel faaliyetlerin yoğun olması
- Kalite Yönetim Sistemine geçilmiş olması
- Teknolojik gelişmeleri takip etmemiz, teknoloji hızına ayak uydurmamız ve teknolojik konularda diğer belediyelere örnek olmamız
- Sistemimizin uzaktan yönetilebilir bir yapıda olması

### B – ZAYIFLIKLAR

- Personelin önemli bir kısmının yaş grupları itibariyle emekliliğe yakın kategoride yer alması
- Teknik hizmet veren birimlerde yeterli ve nitelikli teknik eleman sıkıntısı
- Beldemizin mevcut atık su kanallarının eski olması nedeniyle yenilenmesinin gerekmesi
- Hizmetin gerektirdiği niteliklere uygun personel kadrosunun olmaması
- Beldemiz eski kent yapısına sahip olması (cadde ve sokaklarının dar ve tarihi yapılarının yoğunluğu nedeniyle alt yapı yatırımlarının yönetiminde yaşanan sorunlar; su ve kanalizasyonun aynı istikametten geçilememesi, arızalarda üst yapının onarımı vb.) –  
Yıkılacak derecede tehlikeli yapıların çoğunun eski eser niteliği olması ve kurul izni olmadan müdahale imkanının bulunmaması,
- Hayvan barınağının bulunmaması

- Kurum arşivinde personel ve teknik donanım yetersizliğinden dolayı tam olarak dijital arşiv sistemi ile çalışılmaması

### İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde; Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim. Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm. Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır. Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.



Beytullah KIRAZCI  
Belediye Başkanı

### MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde; Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim. İdaremizin 2018 yılı Faaliyet Raporunun "III/A- Mali Bilgiler" bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.



Hakan BİLİR  
Mali Hiz.Müd.Vek.