



Sayı : 67631937-255.01.99-E.2830
Konu : Meclis Kararları

T.C.
BOR KAYMAKAMLIĞI
İlçe İdare ve Denetim Şefliği

T.C. NİĞDE / BOR	
KEMERHİSAR BELEDİYESİ	
Yazı İşleri Müd.	
Muhasebe	
Su İşleri	
Fen İşleri	✓
Zabta Amirliği	
Encümen	
Meclis	
İmza	

T.C. NİĞDE / BOR KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI GELEN EVRAKIN	
Tarih :	20.09/2019
Sayı :	644
Eki :	
No :	

16/09/2019

KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İlgi : 10.09.2019 tarihli ve 478 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan meclis kararları Kaymakamlığımız meclis karar kayıt sistemine işlenerek kayıt numarası verilmiş olup, bir nüshası ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

Nalan DURAK AKÇELİK
Kaymakam a.
İlçe Yazı İşleri Müdürü

Ek: Meclis Kararı



Belgenin Aslı Elektronik

İmzalıdır. 16.09/2019

M. KORKMAZ
Muhammet KORKMAZ
V.H.K.I.

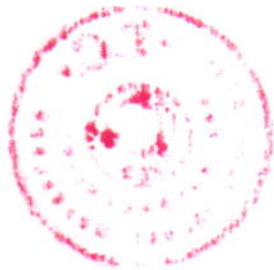
*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (LS0YvJ-8US8oI-gkPnjD-+x+Wrf-ztEQGxjC) kodunu yazınız.

Bor / Niğde
Telefon No: (388)311 78 71 Faks No: (388)311 41 14
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr

Bilgi için: Muhammet KORKMAZ
Ven Hazırlama Ve Kontrolçü
Telefon No:

12/12/2023

12/12/2023



T.C.
NİĞDE-BOR
KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EYLÜL 2019 BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	06.09.2019
TOPLANTI SAATİ	10:00
MECLİS BAŞKANI	Ramazan OYA
MECLİS KÂTİPLERİ	Adem UZUN Fikret DOĞAN
TOPLANTI NO	11
DÖNEM	01.01.2019-31.12.2019
TOPLANTI	EYLÜL-2019
BİRLEŞİM	11
OTURUM	1

Belediye Başkanlığınca 02.09.2019 tarih ve 477 sayılı yazı ile belediye meclis üyelerine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereğince toplantı çağrısı yapılmış olup, çağrı gereğince 06.09.2019 Cuma günü saat 10:00 da Belediye Meclisi toplantı salonunda toplanılmıştır.

Gündeme geçilmeden önce üyelerin yazılı veya sözlü önergesi olup, olmadığı soruldu. Herhangi bir önerge olmadığı görüldü.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ:

Kemerhisar Belediye Meclisi Meclis Üyelerinin katılımı ile Belediye Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Belediye Meclis Üyeleri arasında yoklama yapıldı.


Belediye Meclisi Başkanı söz alarak Sayın Üyeler toplantı için yeterli çoğunluk sağlandığından dolayı toplantıyı açıyorum dedi ve toplantı görüşmelere açıldı.

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ:

Gündem gereği Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK, silah arkadaşları ve şehitlerimizin manevi huzurunda 1 dakikalık saygı duruşu yapıldı. Saygı duruşunu müteakip gündemin diğer maddesinin görüşülmesine geçildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
				
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

MECLİS KARAR FORMU

BELEDİYE MECLİSİNİN KARAR TARİH VE SAYISI	06.09.2019 TARİHLİ BELEDİYE MECLİS KARARI
TESLİM EDEN ADI SOYADI:	Adnan URĞUN
ÜNİVANI:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İMZASI:	
TESLİM TARİHİ:	06.09/2019
TESLİM ALAN SAYI: (Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	
BELEDİYE ADI:	KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KARARIN SAYFA SAYISI:	3
KARARA İTİRAZ EDİLİP EDİLMEDİĞİ (Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	Edilmedi
İTİRAZ SONUÇ (Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	-
KARARIN ÖZETİ MADDELER HALİNDE	
KARAR NO: 37	İMAR PLAN TADİLATI
KARAR NO: 38	TESİS FAALİYET DURDURMA

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ:

KARAR NO: 37 Gündem gereği imar plan tadilatı talebinin görüşülmesine geçildi.

Kasabamızın Kemer mahallesindeki tarihi su kemerlerinin kuzeyinde bulunan , M33a-17b-4d ve M33a-17b-4c nolu imar planlarımızda yeralan ve koruma amaçlı imar planı yapılan bölgede hazırlanan plana göre imar yoluna cephesi olmayan kadastro parselleri vardır. Kemer yolunun trafiğe kapatılarak alternatif yol açılması durumunda, Bu bölgede yapılacak herhangi bir imar uygulaması, ifraz tevhid işlemlerinde yola cephesi olmayan parseller oluşacak o bölgedeki evlerde oturan kişilerin yol sorunları olacaktır. Bu nedenden dolayı koruma amaçlı imar planında şehir plancısı tarafından hazırlanan taslağa göre tadilat yapılması gerekmektedir. Bahse konu olan imar plan tadilat talebinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Yasasının 8. Maddesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 24.06.2013 tarih ve 73071928-10.06-8/9364 sayılı 2013/17 sayılı Planlar konulu genelgesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde yer alan hükümleri yerine getirilmesi amacıyla;

- 1- 5393 sayılı yasanın 18. maddesi gereği Meclis Kararı alınması,
- 2- Taslak 1/1000 ve 1/5000 ölçekli planların hazırlanması,
- 3- İlgili en az beş kurumdan görüş alınması,
- 4- Kurum görüşleri olumlu geldiği takdirde 1 ay süre ile askıya çıkarılması,
- 5- Askı süresince itiraz olmaması durumunda kurumlardan gelecek görüşlere göre onaylanacak /1000 ve 1/5000 ölçekli planların hazırlanması,
- 6- PİN numarası alınması,
- 7- Planın onaylanarak yürürlüğe girmesi için 2. Meclis kararının alınması,
- 8- Onaylanan planın Çevre ve Şehircilik İl müdürlüğüne gönderilmesine 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi ve 3194 sayılı imar kanunu gereği DAHA SONRAKİ MECLİS TOPLANTILARINDA KONUNUN DETAYLANDIRILIRAK GÖRÜŞÜLMEK ÜZERE ERTELENMESİNE oy birliği ile karar verildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA

Teslim Tarihi : 11.09.2019
Teslim Kayıt No : 6413
Karar Tarihi : 06.09.2019
Karar Kayıt No : 169

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ:

KARAR NO: 38 Gündem gereği “SOSYAL VE İKTİSADİ TESİSLER İŞLETMESİ” nin faaliyetlerinin durdurulması talebinin görüşülmesine geçildi.

14.06.2019 tarih ve 35-B karar sayılı Belediye meclis Kararı ile 01.07.2019 tarihi itibariyle faaliyetine başlayan “SOSYAL VE İKTİSADİ TESİSLER İŞLETMESİ” nin ticari faaliyetlerinin beklenen şekilde ilerlememesinden dolayı mevcut restoranın faaliyetinin durdurulması, hesaplarının kapatılmasına, SGK nın kapatılmasına, Vergi Dairesinin durdurulmasına, demirbaş malzemenin Zabıta Amirliğince teslim alınmasına, işletmede çalışan işçilerin İşçi Çavuşu emrine verilmesine, düğün salonunun faaliyetinin devam etmesine, buranın tahsilatının Belediyemiz Tahsilat Servisine makbuz karşılığında ödenmesine, düğünler için bedelin 2.000,00-TL olarak belirlenmesine, işyerindeki elektrik, su vb. giderlerin Belediyemiz bütçesinden ödenmesine, 31.08.2019 tarihinden önce kesilmiş faturaların Belediye bütçesinden ödenmesine, çalışan personelin maaşlarının 01.09.2019 tarihi itibariyle Şirket bünyesinden ödenmesine, ödenmeyen personel maaşlarının yine Belediye Bütçesinden ödenmesine, İşletmenin bütün hesaplarında bulunan paraların Belediye Cari Hesabına aktarılmasına, norm kadro bünyemizde İşletme Müdürü şeklinde bir kadro bulunmadığı için mevzuat dışı bu kadroda görevlendirilen Serkan HIRAMAN’ın şoför, bulaşıkçı olarak görevlendirilen İrfan SALMAN’ın beden işçisi iş başı eğitimi adı altında çalışan Onur TATAR ve Alper DİLDARİ’nin iş akdinin fesih edilmesine Personel giderinin 2019 yılının kesinleşmiş gelir bütçesinin %40ını geçeceği açıkça görülmekte olup, ilgili müdürlüklerin bu konuda gerekli raporu meclise sunduğu, uyarının dikkate alınmadığı takdirde Yazı İşleri-Yerel Hizmetler ve Mali Hizmetler Müdürlüklerinin müteselsil sorumluluk kabul etmediklerini beyan ettikleri, gerçekleştirme ve Tahsilat Sorumlusu Ali UZUN’un görevlerinden el çektilirip asli görevi uhdesine dönmesine, bu faaliyetlerin hepsinin koordine ve yasal sorumluluklarının takibi ve icrası için Harcama Yetkilisi ve İşletme Yetkilisi Ramazan OYA’nın yetkilendirilmesine, kış mevsimi olduğu gerekçesiyle 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (i) bendinde yer alan “Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.” Hükmü gereği oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ:

Gündemde görüşülecek başka madde bulunmadığından alınan kararlar Meclis Üyelerinin yüzlerine okunarak imza altına alındı ve oturuma 06.09.2019 Cuma günü saat 10:30 da son verildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA	İMZA 	İMZA 	İMZA 
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA 	İMZA	İMZA 	İMZA 	İMZA 

Teslim Tarihi : 11.09.2019
Teslim Kayıt No : 6413
Karar Tarihi : 06.09.2019
Karar Kayıt No : 165