T.C.

KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

ARSA SATIŞ İHALESİ İLANI

1. Mülkiyeti Kemerhisar belediye başkanlığına ait aşağıda mahallesi ada parsel bilgileri, niteliği, m2 değeri ve muhammen bedeli yazılı olan taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kamunun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Açık Artırma” usulü ile satışı yapılacaktır.

|  |
| --- |
| **SATIŞA SUNULACAK TAŞINMAZ LİSTESİ** |
| **NO** | **ADA** | **PARSEL** | **MAHALLE** | **NİTELİĞİ** | **YÜZÖLÇÜMÜ(M2)** | **MUAMMEL BEDEL** |
| **1** | 146 | 11 | CUMHURİYET | ARSA | 396,54 |  **512.500,00 ₺**  |
| **2** | 197 | 19 | CUMHURİYET | ARSA | 239,52 |  **302.500,00 ₺**  |
| **3** | 391 | 74 | CUMHURİYET | ARSA | 1692,22 |  **1.850.000,00 ₺**  |
| **4** | 391 | 75 | CUMHURİYET | ARSA | 664,95 |  **790.000,00 ₺**  |
| **5** | 534 | 80 | TEPE | ARSA | 215,86 |  **262.500,00 ₺**  |
| **6** | 676 | 3 | HAN | ARSA | 785,26 |  **1.027.500,00 ₺**  |
| **7** | 777 | 1 | ÇAYIR | ARSA | 500,84 |  **642.500,00 ₺**  |

1. Satışa sunulacak olan taşınmazların m2 değeri tabloda sunulmuştur.
2. Taşınmaz satış ihalesi 17/10/2024 tarihine rastlayan Perşembe günü saat:10:00 da Kemerhisar kasabası Han Mahallesi no:80 deki hizmet binasında bulunan meclis salonunda belediye encümeni tarafından yapılacaktır.
3. İhaleye katılmak isteyenler geçici teminat bedelini **16.10.2024** tarihi ve **saat:14:00 a** kadar Halk bankası Bor Şubesi TR68 0001 2009 6480 0007 0000 13 iban nolu hesabına ödediğine dair banka dekontu veya banka teminat mektubu Kemerhisar belediyesinden alınacak borç ve ilişiksizlik belgesi, dilekçe, nüfus cüzdan fotokopisi, istekli adına katılıyor ise vekâletname, tüzel kişiler yetki belgesi ve imza sirküsü ile birlikte müracaat edebilir. Aksi halde iştirakçi ihaleye katılamaz.
4. Posta ile yapılacak müracaatlar geçerli sayılacak, faks ile yapılan müracaatlar geçersizdir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmaz. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Posta ile yapılan teklif son teklif sayılacaktır.
5. Belediye encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte tam yetkilidir.
6. Şartnamede yer almayan hükümler 2886 sayılı D.İ.K. hükümlerine tabidir.
7. İhale ile ilgili şartname özel kanunlarındaki hükümler saklı kalmak kaydıyla tasdikli örnekleri mesai saati içerisinde 1.000,00 TL ücret karşılığında Kemerhisar belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahakkuk Tahsilat Servisinden temin edebilir ve idarede bedelsiz görülebilir.

**İlan olunur.**